

売買 一戸建

## 物件名：山田町多田 中古住宅

価格： **7,000,000** 円

特徴： 古民家・11DK+2Sの間取り



### 物件概要

所在地	姫路市山田町多田 1 4 8 7 - 2	交通	J R 姫路駅よりバス49分 北山田バス停徒歩15分
文教	山田小学校・神南中学校	土地面積	552.89㎡(167.24坪)
地目	宅地	私道負担	無
都市計画	市街化調整区域	用途地域	その他
建ぺい率	60%	容積率	200%
接面道路	東側 公道 約3.5m	延床面積	282.49㎡(85.45坪)
築年月	昭和42年6月新築・平成1年2月増築	構造	木造瓦葺2階建
引渡し時期	相談	間取り	11DK+2S
部屋向き	南	ガス	個別プロパン
上水道	公営	雑排水・下水道	公共下水
駐車場	2台	現況	空家

備考：別途 倉庫 約40㎡有り。セットバック約8.8㎡必要。