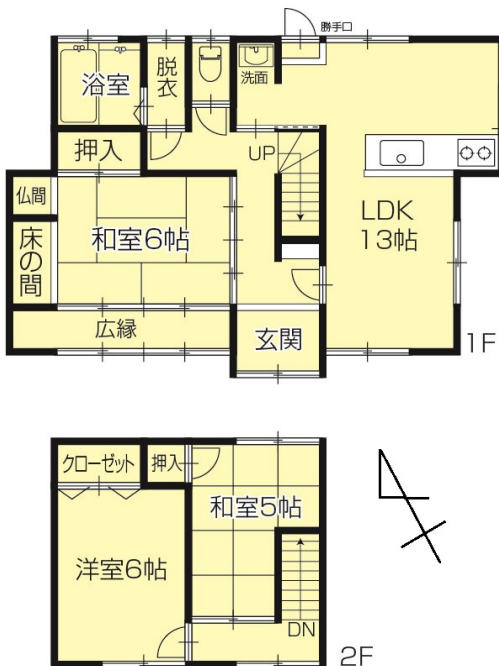


売買 一戸建

## 物件名：香寺町須加院 中古戸建

価格： 4,800,000 円

特徴： 即入居可。



## 物件概要

所在地	姫路市香寺町須加院 3 3 8 - 2 7 3	交通	J R 播但線 仁豊野駅 徒歩 2 7 分
文教	香呂南小学校・香寺中学校	土地面積	184.98㎡ (55.95坪)
地目	宅地	私道負担	無し
都市計画	市街化調整区域	用途地域	その他
建ぺい率	6 0 %	容積率	2 0 0 %
接面道路	南西側 公道 6 . 1 m	延床面積	96.61㎡ (29.22坪)
築年月	昭和 6 1 年 2 月 築	構造	木造瓦葺 2 階建
引渡し時期	即時	間取り	3 L D K + 広縁
部屋向き	南西	ガス	集中プロパン
上水道	公営	雑排水・下水道	公共下水
駐車場	1 台	現況	空家

備考：平成 2 5 年リフォーム済み。土砂災害警戒区域内。売主瑕疵担保免責。