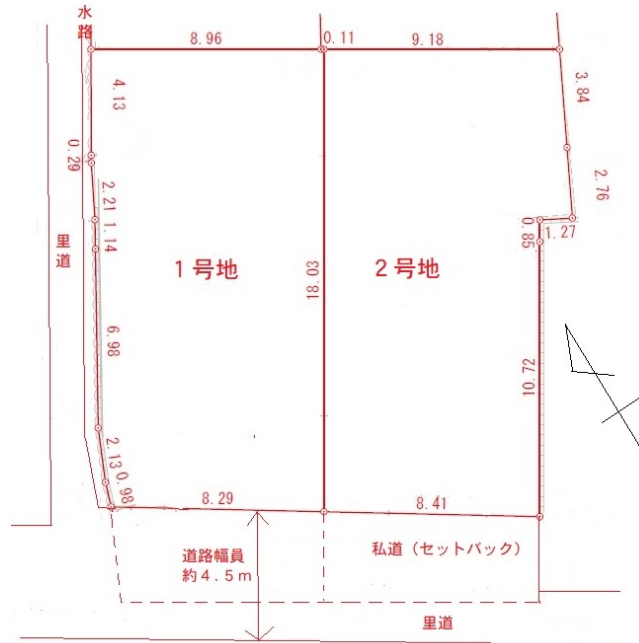


売買土地

## 物件名：町坪分譲地 1号地

 価格： **13,000,000**円

特徴： 建築条件なし。



### 物件概要

所在地	姫路市町坪	交通	J R 姫路駅よりバス7分 西町坪バス停徒歩4分
文教	荒川小学校・山陽中学校	土地面積	159.26㎡(48.17坪)
地目	宅地	私道負担	別途有り(1号地24.24㎡・2号地25.81㎡)
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
接面道路	南西向き 里道 + 私道 約4.5m	引渡し時期	即時
上水道	公営	雑排水・下水道	公共下水
現況	更地	取引態様	仲介

備考：2号地 159.27㎡(48.17坪) 1300万円

株式会社有馬不動産 〒670-0871 姫路市伊伝居6番地の1

**TEL:079-222-1616 FAX:079-282-0111 info@arima-f.com**