

賃貸 事業所・その他

物件名：野里ビル

賃料： **77,000** 円 ~

特徴： 姫路城から徒歩圏内の築浅テナントです



物件概要

| | | | |
|-------|-------------------------------------|---------|-------------------------------------|
| 所在地 | 姫路市河間町37 | 交通 | 山陽本線『姫路』または播但線『京口』 |
| 延床面積 | A:41.5㎡ (12.55坪) B:42㎡ (12.70坪) | 所在階 | 2階 |
| 階数/階建 | 2階 / 2階建 | 専有部分 | A:41.5㎡ (12.55坪) B:42㎡ (12.70坪) |
| バルコニー | 無 | 築年月 | 令和 4 年 4 月 |
| 構造 | 鉄骨造 | 引渡し時期 | 即可 |
| 部屋向き | 東 | 敷金 | 賃料の2ヶ月分 |
| 礼金 | 賃料の2ヶ月分 | 管理形態 | 家主管理 |
| 自治会費 | 実費 | ガス | 都市ガス |
| 上水道 | あり | 雑排水・下水道 | あり |
| 駐車場 | 8,800円 (台数要確認) | 現況 | 空室 |
| 仲介手数料 | 賃料の1ヶ月分 | 取引態様 | 仲介 |

設備：トイレ / エアコン / 照明器具 / 防犯カメラ

備考：駐車場 1 台8,800円 / 近隣商業地域 / 火災保険および保証会社（日本セーフティー）加入要 / 業種ご相談ください。（ 学習塾は不可 ）